



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Seminář pro žadatele

11. výzva MAS Litomyšlsko – IROP – Podmínky  
pro sociální služby a aktivity III. (SB)

14. 1. 2020 Proseč



# Program

1. Představení výzvy MAS
2. Podání žádosti o podporu v MS2014+
3. Proces hodnocení a výběru projektů na MAS
4. Proces po výběru projektů na MAS
5. Realizace projektu
6. Dokončení projektu/udržitelnost
7. Doporučení, dotazy a diskuze



# Výzva MAS - Zdroje informací

- ▶ web MAS Litomyšlsko o.p.s.: [mas-lit.cz](http://mas-lit.cz)
  - ▶ <http://mas-lit.cz/11-vyzva-mas-litomyslsko-irop-podminky-pro-socialni-sluzby-a-aktivity-iii-sb/>
  - ▶ veškeré informace, případně odkazy
- ▶ web nadřazené výzvy ŘO IROP: [irop.mmr.cz](http://irop.mmr.cz)
  - ▶ <https://www.irop.mmr.cz/cs/Vyzvy/Seznam/Vyzva-c-85-Socialni-bydleni-in-projekty-CLLD>
  - ▶ Obecná a Specifická pravidla a jejich přílohy



# Výzva MAS - Harmonogram

- ▶ Vyhlášení výzvy MAS: 14. 11. 2019, 8:00 hod.
- ▶ Zpřístupnění formuláře a zahájení příjmu žádostí o podporu v MS2014+: 14. 11. 2019, 8:00 hod.
- ▶ **Ukončení příjmu žádostí o podporu v MS2014+: 31. 1. 2020, 12:00 hod.**
- ▶ Realizace projektu: 1. 1. 2014 - 31. 12. 2022



# Výzva MAS - Financování

- ▶ Alokace výzvy: 4 247 551,78 Kč (CZV)
- ▶ Max. výše způsobilých výdajů projektu:  
4 247 551,78 Kč (CZV)
- ▶ Dotace: 95 % celkových způsobilých výdajů (CZV)
- ▶ Financování: Ex POST
- ▶ Podpora de minimis nesmí přesáhnout částku 500 tis. EUR (EFRR + SR) přepočtenou kurzem Evropské centrální banky ke dni vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace.



# Výzva MAS - Veřejná podpora

- ▶ Podporování budou žadatelé vykonávající SOHZ sociální bydlení v souladu s Rozhodnutím Komise ze dne 20. 12. 2011 o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).
- ▶ Ve výzvě bude také poskytována podpora de minimis SOHZ na základě Nařízení Komise č. 360/2012 ze dne 25. dubna 2012 o použití článků 107 a 108 Smlouvy o fungování Evropské unie na podporu de minimis udílenou podnikům poskytujícím služby obecného hospodářského zájmu.



# Výzva MAS - Oprávnění žadatelé

- ▶ obce
- ▶ nestátní neziskové organizace
- ▶ církve
- ▶ církevní organizace



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Výzva MAS - Věcné zaměření

- ▶ Cílem je pořízení bytů, bytových domů, nebytových prostor a jejich adaptace pro potřeby sociálního bydlení a pořízení nezbytného základního vybavení.
- ▶ Sociální bydlení **musí splňovat parametry stanovené pro IROP** uvedené ve Specifických pravidlech pro žadatele a příjemce pro nadřazenou výzvu ŘO IROP č. 85 (kap. 3.5).





# Výzva MAS - Parametry soc. bydlení

- ▶ splňuje stavebně technické parametry dané stavebními předpisy budov pro bydlení
- ▶ standardní bytová jednotka se základním vybavením bez nábytku (vybaven umyvadlem, sprchou nebo vanou, WC, kuchyňskou linkou, varnou deskou a troubou)
- ▶ určeno osobám osobám v bytové nouzi (viz cílové skupiny)
- ▶ v zastavěném nebo zastavitelném území podle územního plánu
- ▶ v lokalitě, která nevede k segregaci cílové skupiny
- ▶ v běžné zástavbě s občanskou vybaveností
- ▶ v lokalitě musí být zajištěná veřejná doprava
- ▶ projekt musí naplňovat všechny požadavky na občanskou vybavenost (žadatel popíše ve studii proveditelnosti)



# Výzva MAS - Způsobilé výdaje (obecně)

Hledisko způsobilosti výdaje	Podmínky způsobilosti výdaje
I. VĚCNÁ ZPŮSOBILOST VÝDAJE	1. Soulad s právními předpisy, pravidly IROP a podmínkami podpory, zejm. právním aktem.
II. PŘIMĚŘENOST VÝDAJE	2. Výdaj je hospodárný, účelný a efektivní a jeho výše odpovídá cenám v místě a čase obvyklým.
III. ČASOVÁ ZPŮSOBILOST VÝDAJE	3. Vznik a úhrada příjemcem od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2023, pokud není ve Specifických pravidlech vydaných k příslušné výzvě nebo ve výzvě ZS ITI stanoveno jinak. Projekty nemohou být podpořeny ŘO IROP, jestliže byly fyzicky dokončeny nebo plně provedeny před předložením žádosti o podporu.
IV. MÍSTNÍ ZPŮSOBILOST VÝDAJE	4. Vazba na podporovaný region.
V. VYKÁZÁNÍ VÝDAJE	5. Identifikovatelný, prokazatelný a doložitelný výdaj.



# Výzva MAS - Způsobilé výdaje

## ▶ Hlavní aktivity:

- ▶ nákup nemovitostí
- ▶ stavby a stavební úpravy, nástavby, přístavby
- ▶ pořízení základního vybavení bytové jednotky
- ▶ DPH, pokud nemá žadatel jakožto plátce DPH nárok na odpočet na vstupu



# Výzva MAS - Způsobilé výdaje

## ▶ Vedlejší aktivity:

- ▶ zeleň v okolí budov a na budovách, úpravy venkovního prostranství v okolí budov - musí jít o pozemek, na němž je dům postaven, případně funkčně související s provozem a správou domu a s užíváním jednotek, na němž jsou zpevněné plochy, předzahrádky, dvory, nebo na němž jsou umístěny drobné stavby jako čistička odpadních vod, septik, trafostanice, domovní nebo externí kotelna, mandlovny, prádelny, sušárny, kočárkárny, kolárny
- ▶ demolice původního objektu na místě realizace projektu
- ▶ zabezpečení výstavby a projektová dokumentace
- ▶ pořízení služeb bezprostředně souvisejících s realizací projektu (zadávací a výběrová řízení, studie proveditelnosti)
- ▶ povinná publicita (viz kap. 13 Obecných pravidel pro ŽaP IROP)
- ▶ DPH, pokud nemá žadatel jakožto plátce DPH nárok na odpočet na vstupu



# Výzva MAS - Způsobilé výdaje

- ▶ na hlavní aktivity minimálně 85 % CZV
- ▶ na vedlejší aktivity maximálně 15 % CZV (pokud víc, pak nezpůsobilý výdaj)
- ▶ Podrobně viz kapitola 10 Obecných pravidel pro žadatele a příjemce IROP a kapitola 3.7 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce pro nadřazenou výzvu ŘO IROP č. 85.



# Výzva MAS - Cílové skupiny

- ▶ OSOBY V BYTOVÉ NOUZI:
  - ▶ osoby spící venku
  - ▶ osoby v nízkoprahové noclehárně
  - ▶ osoby sezonně užívající k přenocování prostory zařízení bez lůžek
  - ▶ muži a ženy, matky nebo otcové s dětmi, úplné rodiny v azylovém domě
  - ▶ osoby v domě na půli cesty
  - ▶ osoby ve veřejné komerční ubytovně (nemají jinou možnost bydlení)
  - ▶ osoby bez přístřeší po vystěhování z bytu
  - ▶ žadatelé o azyl v azylových zařízeních
  - ▶ osoby po opuštění věznice
  - ▶ osoby před opuštěním zdravotnického zařízení



# Výzva MAS - Cílové skupiny

## ▶ OSOBY V BYTOVÉ NOUZI:

- ▶ osoby po opuštění dětské instituce či pěstounské péče
- ▶ muži a ženy v seniorském věku, invalidé dlouhodobě ubytovaní v azylovém domě
- ▶ osoby přechodně bydlící u příbuzných nebo přátel (nemají jinou možnost bydlení)
- ▶ osoby bydlící v bytě bez právního důvodu, v nezákonně obsazené budově, na nezákonně obsazeném pozemku (např. zahrádkářské kolonie)
- ▶ osoby, které dostaly výpověď z nájemního bytu
- ▶ osoby žijící v mobilním obydlí (např. maringotka, karavan, hausbót) (nemají jinou možnost bydlení)
- ▶ osoby žijící v budově, která není určena k bydlení (např. na pracovišti, v zahradních chatkách se souhlasem majitele)
- ▶ osoby žijící v provizorních stavbách nebo v budovách bez kolaudace pro účely bydlení
- ▶ osoby žijící v nevhodném objektu - obydlí se stalo nezpůsobilým k obývání (dříve mohlo být obyvatelné)



# Výzva MAS - Indikátory

výstupový:

▶ 5 53 01

Počet podpořených bytů pro sociální bydlení

výsledkové:

▶ 5 53 10

Nárůst kapacity sociálních bytů

▶ 5 53 20

Průměrný počet osob využívajících sociální bydlení



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR



# Výzva MAS - Přílohy žádosti

1. Plná moc
2. Zadávací a výběrová řízení
3. Doklady o právní subjektivitě
4. Studie proveditelnosti
5. Doklad o prokázání právních vztahů k majetku, který je předmětem projektu
6. Územní rozhodnutí nebo územní souhlas nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující územní řízení
7. Žádost o stavební povolení nebo ohlášení, případně stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení
8. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení nebo ohlášení stavby



# Výzva MAS - Přílohy žádosti

9. Položkový rozpočet stavby
10. Čestné prohlášení o skutečném majiteli
11. Potvrzení o podání žádosti o pověření k výkonu služby obecného hospodářského zájmu sociální bydlení - v případě volby režimu rozhodnutí Komise o SOHZ (2012/21/EU)
12. Souhlasné stanovisko obce s realizací projektu
13. *Čestné prohlášení žadatele*
14. *Vyjádření stavebního úřadu, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu*

Poslední dvě slouží jako podklad pro věcné hodnocení na MAS v případě požadavku na bodové zvýhodnění (vzory na webu MAS).

Pokud něco nerelevantní, potřeba odůvodnit.



# Podání žádosti o podporu

- ▶ elektronicky v MS2014+ prostřednictvím formuláře, který je k dispozici na webových stránkách <https://mseu.mssf.cz>
- ▶ upozornění:
  - ▶ nutná registrace
  - ▶ **nutný elektronický podpis !!!**
  - ▶ komunikace pomocí depeší
  - ▶ možnost nahrávání příloh
- ▶ postup je uveden v příloze č. 1 Specifických pravidel pro žadatele a příjemce pro nadřazenou výzvu ŘO IROP č. 85





ŽADATEL

NÁPOVĚDA

Nacházíte se: [Nástěnka](#) [Žadatel](#) [11 test pro SB](#) [Identifikace operace](#)

- Profil objektu ^
- Nová depeše a koncepty
- Přehled depeší
- Poznámky
- Úkoly
- Datová oblast žádosti ^
- Identifikace projektu ^
- Identifikace operace
- Projekt
- Popis projektu
- Specifické cíle
- Podopatření
- Etapy projektu
- Indikátory
- Horizontální principy
- Umístění
- Cílová skupina
- Subjekty ^
- Subjekty projektu
- Adresy subjektu
- Osoby subjektu
- Účty subjektu
- Účetní období

## IDENTIFIKACE OPERACE

 PŘÍSTUP K PROJEKTU
  PLNĚ MOCI
  KOPÍROVAT
  VYMAZAT ŽÁDOST
  KONTROLA
  FINALIZACE
  TISK

## ZKRÁCENÝ NÁZEV PROJEKTU

11 test pro SB

NÁZEV PROJEKTU CZ

STAV

Žádost rozpracována v ISKP

PROCES

Zobrazení stavů

Popis stavu

SPRÁVCE PŘÍSTUPŮ

WDLUDANN

NAPOSLEDY ZMĚNIL

WDLUDANN

DATUM A ČAS POSLEDNÍ ZMĚNY

14. 11. 2019 9:55

## TYP PODÁNÍ

Automatické

## ZPŮSOB JEDNÁNÍ

Přesunout do Moje neaktivní projekty

REGISTRAČNÍ ČÍSLO PROJEKTU

IDENTIFIKACE ŽÁDOSTI (HASH)

VERZE

Y0FwaP

## Žádost o podporu

DATUM ZALOŽENÍ

DATUM FINALIZACE

14. 11. 2019 9:21

DATUM PODPISU

DATUM PODÁNÍ AKTUÁLNÍ VERZE ŽÁDOSTI

DATUM PRVNÍHO PODÁNÍ

VRÁČENO Z

## Kolo žádosti

KOLLO ŽÁDOSTI

Žádost o podporu

Uložit

Storno


 EVROPSKÁ UNIE  
 Evropský fond pro regionální rozvoj  
 Integrovaný regionální operační program

 MINISTERSTVO  
 PRO MÍSTNÍ  
 ROZVOJ ČR

# Proces hodnocení a výběru

1. Kontrola formálních náležitostí a přijatelnosti (kancelář MAS)
2. Věcné hodnocení - bodové ohodnocení -> pořadí projektů -> výstup Výběrového orgánu MAS
3. Výběr projektů na MAS - schválení Rozhodovacím orgánem MAS
4. Předání projektů k závěrečnému ověření způsobilosti na CRR ČR (ŘO IROP)



# Kritéria formálních náležitostí (napravitelná)

- ▶ Žádost o podporu je podána v předepsané formě
- ▶ Žádost o podporu je podepsána oprávněným zástupcem žadatele
- ▶ Jsou doloženy všechny povinné přílohy a obsahově splňují požadované náležitosti



# Kritéria přijatelnosti - obecná (napravitelná)

- ▶ Projekt je svým zaměřením v souladu s cíli a podporovanými aktivitami výzvy MAS
- ▶ Projekt je svým zaměřením v souladu s výzvou MAS
- ▶ Projekt respektuje minimální a maximální hranici celkových způsobilých výdajů, pokud jsou stanoveny
- ▶ Projekt respektuje limity způsobilých výdajů, pokud jsou stanoveny
- ▶ Výsledky projektu jsou udržitelné
- ▶ Projekt nemá negativní vliv na žádnou z horizontálních priorit IROP (udržitelný rozvoj, rovné příležitosti a zákaz diskriminace, rovnost mužů a žen)
- ▶ Potřebnost realizace projektu je odůvodněná



# Kritéria přijatelnosti - obecná (**NE**napravitelná)

- ▶ Žadatel splňuje definici oprávněného příjemce pro specifický cíl 2.1 a výzvu MAS
- ▶ Statutární zástupce žadatele je trestně bezúhonný
- ▶ Projekt je v souladu s integrovanou strategií CLLD - SCLLD území MAS Litomyšlsko 2014-2020





# Kritéria přijatelnosti - specifická (napravitelná)

- ▶ Žadatel má zajištěnou administrativní, finanční a provozní kapacitu k realizaci a udržitelnosti projektu
- ▶ Projekt je v souladu se Strategií sociálního začleňování 2014-2020
- ▶ Cílovou skupinou projektu jsou osoby v ekonomicky aktivním věku
- ▶ Cílem projektu je zajištění přístupu cílové skupiny k dlouhodobému nájemnímu bydlení



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# Kritéria věcného hodnocení

Pro splnění podmínek věcného hodnocení je nutné dosažení alespoň 50 z maximálně dosažitelného počtu 100 bodů.

1.	Technická připravenost projektu (aspekt: proveditelnost)	Žádost o podporu,  Stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení, případně další dokumenty/ vyjádření/ opatření stavebního úřadu, které opravňují žadatele k realizaci projektu,	<p>Přiděleno, pokud:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• jsou součástí projektu stavební práce a žadatel doloží na všechny stavební práce zahrnuté v projektu ke dni podání žádosti o podporu platné pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení, případně další dokumenty/vyjádření/opatření stavebního úřadu, které jej opravňují k realizaci projektu; nebo</li><li>• jsou součástí projektu stavební práce a žadatel má vyjádření příslušného stavebního úřadu, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu; nebo</li><li>• nejsou součástí projektu stavební práce.</li></ul>	10 bodů
		Vyjádření stavebního úřadu, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu,	<p>Přiděleno, pokud jsou součástí projektu stavební práce a žadatel doloží čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu.</p>	5 bodů
		Čestné prohlášení žadatele, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu	<p>Přiděleno, pokud jsou součástí projektu stavební práce a žadatel</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• nedoloží na všechny stavební práce zahrnuté v projektu ke dni podání žádosti o podporu platné pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení, případně další dokumenty/vyjádření/opatření stavebního úřadu, které jej opravňují k realizaci projektu;</li><li>• ani nemá vyjádření příslušného stavebního úřadu, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu;</li><li>• ani nedoloží čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu.</li></ul>	0 bodů



# Kritéria věcného hodnocení

2.	Počet bytových jednotek určených k sociálnímu bydlení (aspekt: efektivnost)	Žádost o podporu,  Studie proveditelnosti (zejm. kap. Podrobný popis projektu),  Projektová dokumentace	Realizací projektu vznikne více než jedna bytová jednotka pro sociální bydlení.	10 bodů
			Realizací projektu vznikne jediná bytová jednotka pro sociální bydlení.	0 bodů



# Kritéria věcného hodnocení

3.	<p><b>Průměrné náklady na 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy</b> (aspekt: efektivnost)</p> <p>Preferují se projekty s nižšími celkovými způsobilými výdaji (CZV) na hlavní aktivity projektu přepočtenými na 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy sociálního bytu.</p> <p>CZV na hlavní aktivity projektu přepočtené na 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy sociálního bytu přitom musí respektovat limit dle Specifických pravidel pro výzvu ŘO IROP č. 85 (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018), tj. max. 29 979 Kč/m<sup>2</sup>.</p>	<p>Žádost o podporu, Studie proveditelnosti (zejm. kap. <i>Podrobný popis projektu</i>),  Projektová dokumentace</p>	Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí nejvýše 60 % limitu dle Specifických pravidel.	10 bodů
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 60 % a současně nejvýše 70 % limitu dle Specifických pravidel.	8 bodů
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 70 % a současně nejvýše 80 % limitu dle Specifických pravidel.	6 bodů
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 80 % a současně nejvýše 90 % limitu dle Specifických pravidel.	4 body
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 90 % a současně méně než 100 % limitu dle Specifických pravidel.	2 body
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí 100 % limitu dle Specifických pravidel.	0 bodů



# Kritéria věcného hodnocení

4.	<b>Výše celkových způsobilých výdajů projektu</b> (aspekt: efektivnost)  Preferují se projekty s nižšími celkovými způsobilými výdaji, a to ke dni podání žádosti o podporu.	Žádost o podporu (rozpočet)	nejvýše 800 000 Kč	20 bodů
			více než 800 000 Kč a současně nejvýše 1 600 000 Kč	16 bodů
			více než 1 600 000 Kč a současně nejvýše 2 400 000 Kč	12 bodů
			více než 2 400 000 Kč a současně nejvýše 3 200 000 Kč	8 bodů
			více než 3 200 000 Kč a současně nejvýše 4 000 000 Kč	4 body
			více než 4 000 000 Kč	0 bodů



# Kritéria věcného hodnocení

5.	<b>Využití stávajících budov</b> (aspekt: efektivnost a účelnost)	Žádost o podporu,  Studie proveditelnosti (zejm. kap. <i>Podrobný popis projektu</i> ),  Projektová dokumentace	Bude využit stávající objekt nezkolaudovaný pro daný účel (tj. bydlení).	20 bodů
	Preferují se projekty, které se zabývají stavební obnovou stávajícího objektu.		Bude využit stávající objekt zkolaudovaný pro daný účel (tj. bydlení).	10 bodů
	Posuzuje se stav objektu k datu vyhlášení výzvy MAS.		Vznikne nový objekt.	0 bodů



# Kritéria věcného hodnocení

6.	<p><b>Návaznost projektu na předchozí aktivity žadatele</b> (aspekt: účelnost)</p> <p>Preferují se projekty, které navazují na delší předchozí aktivity žadatele před datem vyhlášení výzvy MAS.</p> <p>Hodnocení bude probíhat podle zapsaného data vzniku subjektu žadatele v Registru ekonomických subjektů (RES) ČSÚ (dle IČO žadatele).</p>	<p>Žádost o podporu, Studie proveditelnosti (zejm. kap. <i>Podrobný popis projektu</i>),</p> <p>web ARES (<a href="http://www.info.mfcr.cz/ares/ares_es.html.cz">www.info.mfcr.cz/ares/ares_es.html.cz</a>) – výpis z RES ČSÚ k IČO žadatele)</p>	více než 10 let	20 bodů
			více než 7 let a současně nejvýše 10 let	16 bodů
			více než 5 let a současně nejvýše 7 let	12 bodů
			více než 3 roky a současně nejvýše 5 let	8 bodů
			více než 1 rok a současně nejvýše 3 roky	4 body
			nejvýše 1 rok	0 bodů





# Kritéria věcného hodnocení

7.	<b>Velikost obce, ve které je projekt realizován</b> (aspekt: potřebnost)	Žádost o podporu,  Studie proveditelnosti (zejm. kap. <i>Podrobný popis projektu</i> ),  web ČSÚ ( <a href="http://www.czso.cz">www.czso.cz</a> – nejnovější statistika „Počet obyvatel v obcích ČR k 1. 1. 2019“, která předchází datu vyhlášení výzvy MAS)	nejvýše 1 000 obyvatel	10 bodů
	Velikostí obce se rozumí počet obyvatel podle nejnovějších údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ), které předcházejí datu vyhlášení výzvy MAS.		1 001 – 3 000 obyvatel	5 bodů
	Pokud se projekt týká více obcí, je hodnocen aritmetický průměr počtů obyvatel ve všech obcích, ve kterých je projekt realizován.		3 001 a více obyvatel	0 bodů





# Po výběru projektů na MAS

- ▶ Centrum pro regionální rozvoj ČR (CRR ČR) provádí závěrečné ověření způsobilosti na základě vlastních kritérií, která jsou známá spolu s výzvou
- ▶ Po úspěšném ověření a administrativním procesu následuje vydání právního aktu - finální schválení žádosti na ŘO IROP.



# Kritéria závěrečného ověření způsobilosti na CRR ČR

- ▶ Žádost o podporu je podána v předepsané formě
- ▶ Jsou doloženy všechny povinné přílohy a obsahově splňují náležitosti, požadované v dokumentaci k výzvě ŘO
- ▶ Projekt je v souladu s pravidly veřejné podpory
- ▶ Výdaje na hlavní aktivity projektu odpovídají tržním cenám
- ▶ Cílové hodnoty indikátorů odpovídají cílům projektu
- ▶ Minimálně 85 % způsobilých výdajů projektu je zaměřeno na hlavní aktivity projektu



# Kritéria závěrečného ověření způsobilosti na CRR ČR

- ▶ V hodnocení eCBA/finanční analýze projekt dosáhne minimálně hodnoty ukazatelů stanovené ve výzvě
- ▶ V projektu bylo ověřeno riziko dvojího financování
- ▶ Sociální bydlení splňuje stavebně technické parametry dané stavebními předpisy určenými pro výstavbu budov pro bydlení
- ▶ Sociální byt splňuje požadavky standardní bytové jednotky se základním vybavením (kuchyňská linka, koupelna, WC) bez dalšího zařízení nábytkem
- ▶ Sociální byt je umístěný v lokalitě se zajištěnou dostupností sociálních služeb, občanským vybavením, kulturou, veřejnou správou a ochranou obyvatelstva



# Kritéria závěrečného ověření způsobilosti na CRR ČR

- ▶ Realizace projektu nevede k segregaci osob z cílových skupin
- ▶ Pořizovací náklady na sociální bydlení nepřekračují limit stanovený ve výzvě ŘO k předkládání žádostí o podporu integrovaných projektů CLLD
- ▶ Cílové skupině bude poskytnuta sociální práce
- ▶ Sociální bydlení je určeno osobám z cílových skupin - **NENAPRAVITELNÉ**
- ▶ Nová výstavba nebo koupě sociálních bytů není realizována na území sociálně vyloučené lokality obsažené v Seznamu základních sídelních jednotek s vyloučením podpory nové výstavby nebo koupě sociálních bytů v IROP - **NENAPRAVITELNÉ**



# Realizace a udržitelnost projektu

- ▶ realizace aktivit a administrace projektu
  - ▶ průběžné zprávy o realizaci a žádosti o platbu (ZoR a ŽoP)
  - ▶ žádosti o změnu
  - ▶ ...
- ▶ fyzické dokončení projektu - pozitivní (dokončením aktivit, naplněním účelu, naplněním indikátorů, uplynutím stanovené doby realizace) x negativní
- ▶ administrativní ukončení - závěrečná ZoR a ŽoP
- ▶ Ex POST platba -> **udržitelnost výstupů 20 let od fin. ukončení projektu, tj. od proplacení!**

# Dotazy a diskuze



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR